

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«04» сентября 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Петренко Ольга Сергеевна кв. 38

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: с 30.04.20 по 04.09.20г. (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

Климасенко, 16/2 возле п. 2.

Общая площадь многоквартирного дома - 3162 м². Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3162 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - — м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - — м².

Присутствовали:

отсутствовали

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

отсутствуют

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2238,1 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2238,1 голосов, обладающих 70,8 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Петренко О.П. Лисиц Ирина Сергеевна Э.В.

Общее собрание собственников помещений - имеется (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 378 264,49 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 158 700,30 руб.; разработка проектной документации – 151 968,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Петренко Ольгу Федоровну</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет избрать:</p>	

Петренко О.Ф. ГИИЛ

Транюшкина Е.В. ДЛ

Председателем собрания <u>Петренко Ольга Федоровна кв. 38</u> (Ф.И.О.)	За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u>
Секретарем собрания <u>Трапезникова Анна Владимировна кв. 42</u> (Ф.И.О.)	
Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Петренко Ольга Федоровна кв. 38</u> (Ф.И.О.) <u>Трапезникова Анна Владимировна кв. 42</u> (Ф.И.О.)	
и наделить их правом подписания протокола общего собрания	

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Петренко О.Ф.
(Ф.И.О.)

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 378 264,49 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 158 700,30 руб.; разработка проектной документации – 151 968,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора. (содержание сообщения/выступления/доклада)

2. **Общее собрание постановляет:**

Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 3.378 264,49 руб., в том числе:

- ремонт крыши – 3 158 700,30 руб.;
- разработка проектной документации – 151 968,00 руб.;
- осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.

За: 100%

Против: —

Воздержался: —

Решили утвердить проведение капитального ремонта крыши с покрытием из

шифера с сохранением материала / с заменой
(материал кровли) (ненужное зачеркнуть)

на проф. лист оцинкован.
(материал кровли)

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Петренко О.Ф.
(Ф.И.О.)

Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (содержание сообщения/выступления/доклада)

3.

Общее собрание постановляет:

Петренко О.Ф. Д.И.И.

Трапезникова А.В.

<p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: _____ Воздержался: _____</p>
---	---

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

<p>По четвертому вопросу повестки дня слушали: <u>Петренко О.Ф.</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	
--	--

<p>4. Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты</p> <p><u>Петренко Ольга Федоровна кв. 42</u> (Ф.И.О., № кв.)</p> <p>Мобильный телефон <u>8-960-923-07-96</u></p>	<p>За: <u>100%</u> Против: _____ Воздержался: _____</p>
---	---

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

<p>По пятому вопросу повестки дня слушали: <u>Петренко О.Ф.</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	
--	--

<p>Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений</p> <p><u>ГЖИ - подлестник</u> <u>Рег. оператор - канин</u> (указать место хранения протокола общего собрания)</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: _____ Воздержался: _____</p>
--	---

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Петренко О.Ф. Титул

Транзюккова ЭВ

6.	По шестому вопросу повестки дня слушали: <u>Петренко О.Ф.</u> (Ф.И.О.)	
	Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет:	
	Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений <u>апске объявлении</u> (указать место размещения информации)	За: <u>100%</u> Против: _____ Воздержался: _____
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.		

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на _____ листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 2 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на _____ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук./при необходимости/

Председатель общего собрания

Петр / Петренко О.Ф.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Транозникова ЗВ / Транозникова ЗВ
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

Петренко О.Ф. Петр Транозникова ЗВ Транозникова ЗВ

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помеще-ния	Площа-дь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412010:2043	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	1	31,6	Котосова Юлия Александровна Котосов Данил Сергеевич Лаевский Дмитрий Сергеевич	Долевая собственность, № 42:30:0412010:2043-42/006/2018-6 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2043-42/006/2018-7 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2043-42/006/2018-8	10.01.2018 10.01.2018 10.01.2018	1/3 1/3 1/3	10,533 10,533 10,533
42:30:0412010:3222	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	2	42,4	Грешникова Валентина Михайловна Грешникова Валентина Михайловна Грешникова Валентина Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-06/161/2007-055 Долевая собственность, № 42-42-06/161/2007-056 Долевая собственность, № 42:30:0412010:3222-42/006/2017-1	07.11.2007 07.11.2007 01.09.2017	1/3 1/3 1/3	14,133 14,133 14,133
42:30:0412010:2056	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	3	44,6	Сорокина Ирина Алексеевна	Собственность, № 42-42-06/115/2013-074	17.07.2013	1	44,6
42:30:0412010:2070	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	4	43,3	Пятайкина Светлана Николаевна Пятайкина Ксения Яковлевна	Долевая собственность, № 42-42-06/086/2014-222 Долевая собственность, № 42-42-06/086/2014-222	07.07.2014 07.07.2014	1/2 1/2	21,65 21,65
42:30:0412010:3316	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	5	31,1	Дорохов Станислав Васильевич Дорохова Наталья Петровна	Совместная собственность, № 42-42-06/026/2005-458	31.05.2005	1	31,1
42:30:0412010:2076	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	6	41,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:137	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	7	44,6	Лавров Валерий Иванович	Собственность, № 42-42-06/153/2009-323	27.11.2009	1	44,6
42:30:0412010:3115	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	8	43,8	Петрова Ольга Федоровна	Собственность, № 42-42-06/026/2012-350	06.07.2012	1	43,8
42:30:0412010:3221	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	9	31,6	Кирсанов Владимир Михайлович	Собственность, № 42-01/06-5/2003-80	25.02.2003	1	31,6
42:30:0412010:2080	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	10	42,4	Гребеньков Виталий Викторович Гребенькова Тамара Дмитриевна Гребенькова Александра Витальевна	Долевая собственность, № 42-42-06/104/2007-197 Долевая собственность, № 42-42-06/104/2007-197 Долевая собственность, № 42-42-06/104/2007-197	23.07.2007 23.07.2007 23.07.2007	1/3 1/3 1/3	14,133 14,133 14,133
42:30:0412010:3612	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	11	45	Скугарева Валентина Ивановна Скугарева Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-421 Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-422	24.10.2001 24.10.2001	1/2 1/2	22,5 22,5
42:30:0412010:2081	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	12	43,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:2065	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	13	31,3	Волочюк Светлана Адамовна	Собственность, № 42-42-06/102/2007-305	20.07.2007	1	31,3
42:30:0412010:2086	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	14	42,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:2054	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	15	44,5	Зуйкова Анастасия Евгеньевна Зуйкова Анастасия Евгеньевна Зуйкова Марина Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-56549 Долевая собственность, № 42-42-06/130/2011-103 Долевая собственность, № 42-42-06/153/2013-266	15.01.2001 21.09.2011 24.12.2013	1/3 1/6 1/2	14,833 7,416 22,25
42:30:0412010:2087	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	16	43,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:2044	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	17	31	Вавилова Светлана Витальевна	Собственность, № 42-42-06/048/2008-170	04.04.2008	1	31
42:30:0412010:2023	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	18	42,1	Жаркова Людмила Ивановна Жаркова Вероника Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2007-162 Долевая собственность, № 42-42-06/022/2007-162	12.02.2007 12.02.2007	1/2 1/2	21,05 21,05
42:30:0412010:2825	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	19	44,5	Павлова Надежда Семеновна	Собственность, № 42-42-06/196/2012-219	18.12.2012	1	44,5
42:30:0412010:2025	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	20	43,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:2055	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	21	43,1	Хроменков Александр Павлович Хроменкова Анастасия Владимировна Хроменков Антон Павлович Хроменков Павел Владимирович	Долевая собственность, № 42:30:0412010:2055-42/006/2018-1 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2055-42/006/2018-2 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2055-42/006/2018-3 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2055-42/006/2018-4	09.06.2018 09.06.2018 09.06.2018 09.06.2018	2/3 1/9 1/9 1/9	28,733 4,788 4,788 4,788
42:30:0412010:130	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	22	44,2	Гидев Анатолий Алексеевич	Собственность, № 42-42-06/056/2011-199	05.05.2011	1	44,2
42:30:0412010:2062	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	23	41,8	Николаева Надежда Никифоровна Николаев Петр Михайлович Николаева Ольга Петровна Николаева Лилл Петровна	Долевая собственность, № 42-42-06/012/2006-586 Долевая собственность, № 42-42-06/012/2006-586 Долевая собственность, № 42-42-06/012/2006-586 Долевая собственность, № 42-42-06/012/2006-586	27.02.2006 27.02.2006 27.02.2006 27.02.2006	1/4 1/4 1/4 1/4	10,45 10,45 10,45 10,45
42:30:0412010:3237	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	24	29,6	Морозова Раиса Васильевна	Собственность, № 42-01/06-11/1999-3071	03.04.1999	1	29,6
42:30:0412010:3139	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	25	43,6	Аксенова Ирина Игнатьевна	Собственность, № 42-01/06-7/2003-311	05.03.2003	1	43,6
42:30:0412010:2068	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	26	44,9	Корнилова Лариса Николаевна Корнилов Андрей Васильевич	Долевая собственность, № 42-42-06/029/2012-488 Долевая собственность, № 42-42-06/029/2012-488	19.03.2012 19.03.2012	1/2 1/2	22,45 22,45
42:30:0412010:3548	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	27	42,3	Быкова Татьяна Сергеевна	Собственность, № 42:30:0412010:3548-42/006/2018-1	15.06.2018	1	42,3
42:30:0412010:3589	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	28	30,5	Назарова Надежда Николаевна Назарова Надежда Николаевна	Долевая собственность, № 42-01/06-7/2002-264 Долевая собственность, № 42-42-06/083/2012-973	12.03.2002 30.08.2012	1/2 1/2	15,25 15,25
42:30:0412010:132	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	29	43,5	Ситник Елена Павловна Гришкин Данил Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/082/2010-452 Долевая собственность, № 42-42-06/082/2010-452	01.07.2010 01.07.2010	1/2 1/2	21,75 21,75
42:30:0412010:135	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	30	45	Русанова Валентина Александровна Русанова Наталья Валерьевна Русанова Алина Валерьевна Русанова Оксана Валерьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/125/2010-377 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2010-377 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2010-377 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2010-377	20.09.2010 20.09.2010 20.09.2010 20.09.2010	1/4 1/4 1/4 1/4	11,25 11,25 11,25 11,25
42:30:0412010:2082	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	31	42,2	Завьялова Галина Леонидовна	Собственность, № 42:30:0412010:2082-42/006/2017-1	26.10.2017	1	42,2

42:30:0412010:3242	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	32	31,5	Дамченко Игорь Гаврилович	Собственность, № 42-01/06-23/2004-720	10.06.2004	1	31,5	
42:30:0412010:2061	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	33	44	Харитонова Елена Николаевна Харитонов Николай Александрович Харитонова Елена Николаевна Харитонов Николай Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/070/2006-304 Долевая собственность, № 42-42-06/070/2006-303 Долевая собственность, № 42-42-06/070/2006-303 Долевая собственность, № 42-42-06/070/2006-304	24.08.2006 24.08.2006 24.08.2006 24.08.2006	1/6 1/3 1/3 1/6	7,333 14,666 7,333	14,666
42:30:0412010:2042	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	34	44,4	Камышова Мария Давыдовна	Собственность, № 42-42-06/080/2010-328	21.06.2010	1	44,4	
42:30:0412010:3372	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	35	42,3	Анафренчук Галина Осиповна	Собственность, № 42-01/06-1/2002-131	28.01.2002	1	42,3	
42:30:0412010:3163	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	36	31,5	Кузнецова Наталья Валерьевна	Собственность, № 42-42-06/147/2012-103	15.10.2012	1	31,5	
42:30:0412010:2026	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	37	42,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412010:2027	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	38	43,7	Петренко Дмитрий Владимирович Петренко Ольга Федоровна	Долевая собственность, № 42-42-06/156/2007-127 Долевая собственность, № 42-42-06/156/2007-127	06.11.2007 06.11.2007	1/2 1/2	21,85 21,85	
42:30:0412010:3248	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	39	43	Байрамов Ильгар Чобан оглы	Собственность, № 42-01/06-21/2001-118	03.09.2001	1	43	
42:30:0412010:3164	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	40	31,3	Бухтиярова Людмила Николаевна	Собственность, № 42:30:0412010:3164-42/006/2017-1	11.08.2017	1	31,3	
42:30:0412010:129	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	41	29,9	Губенко Николай Николаевич	Собственность, № 42:30:0412010:129-42/006/2017-1	20.04.2017	1	29,9	
42:30:0412010:3196	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	42	42,2	Косенкова Элла Владимировна	Собственность, № 42-42-06/150/2009-079	06.11.2009	1	42,2	
42:30:0412010:2072	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	43	43,5	данные в Росреестре отсутствуют	ИР 04038 от 20.01.1994г				
42:30:0412010:2073	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	44	42,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412010:3578	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	45	29,9	Гурьянов Филипп Игоревич	Собственность, № 42-42/006-42/102/127/2015-829/2	22.10.2015	1	29,9	
42:30:0412010:2063	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	46	41,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412010:3640	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	47	44,7	Корчагина Екатерина Дмитриевна Большаков Леонид Константинович	Долевая собственность, № 42-01/06-34/2004-703 Долевая собственность, № 42-42-06/073/2014-051	30.06.2004 22.04.2014	1/2 1/2	22,35 22,35	
42:30:0412010:2078	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	48	42,3	Гришина Галина Николаевна Гришин Сергей Николаевич Гришин Иван Николаевич Гришина Галина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/022/2016-493/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/022/2016-494/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/022/2016-494/3 Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/022/2016-494/1	11.08.2016 11.08.2016 11.08.2016 11.08.2016	1/2 1/10 1/10 3/10	21,15 4,23 4,23 12,69	
42:30:0412010:2066	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	49	30,3	Гельверт Виктор Антонович Вариана Инна Сергеевна Гельверт Мария Антоновна	Долевая собственность, № 42-42-06/101/2013-056 Долевая собственность, № 42-42-06/101/2013-056 Долевая собственность, № 42-42-06/101/2013-056	24.06.2013 24.06.2013 24.06.2013	1/3 1/3 1/3	10,1 10,1 10,1	
42:30:0412010:134	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	50	42,1	Семенченко Валентина Александровна Семенченко Роман Евгеньевич Семенченко Валентина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/132/2009-144 Долевая собственность, № 42-42-06/132/2009-144 Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/004/2016-740/2	20.10.2009 20.10.2009 08.04.2016	1/6 2/3 1/6	7,016 28,066 7,016	
42:30:0412010:2083	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	51	43,6	Саймаров Ильесдин Сафарович	Собственность, № 42:30:0412010:2083-42/006/2017-1	22.12.2017	1	43,6	
42:30:0412010:133	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	52	43,4	Михайлюк Светлана Владимировна	Собственность, № 42:30:0412010:133-42/006/2017-1	02.03.2017	1	43,4	
42:30:0412010:2088	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	53	30,1	Повалюк Евгений Тиханович	Собственность, № 42-42-06/186/2013-284	12.11.2013	1	30,1	
42:30:0412010:131	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	54	42,2	Рыжикова Арина Андреевна Рыжикова Рушания Модорисовна	Долевая собственность, № 42-42-06/106/2010-219 Долевая собственность, № 42-42-06/106/2010-219	26.07.2010 26.07.2010	1/2 1/2	21,1 21,1	
42:30:0412010:2089	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	55	44,6	Шестакова Марина Николаевна Шестаков Максим Олегович Шестаков Тихон Олегович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/119/2015-268/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/119/2015-268/4 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/119/2015-268/3	30.06.2015 30.06.2015 30.06.2015	1/3 1/3 1/3	14,866 14,866 14,866	
42:30:0412010:2090	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	56	43,5	Бахарева Наталья Акимовна Филиппова Екатерина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/226/2013-139 Долевая собственность, № 42-42-06/226/2013-139	30.12.2013 30.12.2013	1/2 1/2	21,75 21,75	
42:30:0412010:2028	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	57	29,8	Боднар Елена Сергеевна	Собственность, № 42-42-06/033/2014-089	07.03.2014	1	29,8	
42:30:0412010:3236	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	58	42,6	Павловская Алина Сергеевна Павловский Андрей Сергеевич Павловская Светлана Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-29/2004-371 Долевая собственность, № 42-01/06-29/2004-371 Долевая собственность, № 42-01/06-29/2004-371	03.06.2004 03.06.2004 03.06.2004	1/3 1/3 1/3	14,2 14,2 14,2	
42:30:0412010:2029	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	59	44,3	Аглуллина Валентина Петровна	Собственность, № 42-42-06/156/2013-139	01.10.2013	1	44,3	
42:30:0412010:3564	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	60	44,2	Мухамеджанов Алексей Станиславович	Собственность, № 42-42-06/097/2010-319	30.06.2010	1	44,2	
42:30:0412010:2058	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	61	43,2	Шековцева Марина Александровна Шековцева Ангелина Сергеевна Шековцев Илья Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/039/2005-117 Долевая собственность, № 42-42-06/039/2005-117 Долевая собственность, № 42-42-06/039/2005-117	13.07.2005 13.07.2005 13.07.2005	1/3 1/3 1/3	14,4 14,4 14,4	
42:30:0412010:2074	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	62	44,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412010:2075	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	63	42,7	Карпова Людмила Васильевна	Собственность, № 42-42-06/139/2013-208	27.08.2013	1	42,7	
42:30:0412010:2067	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	64	31,2	Абашкина Евгения Петровна	Собственность, № 42-42/006-42/102/100/2015-122/1	06.05.2015	1	31,2	
42:30:0412010:2079	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	65	42,6	Орлова Наталья Александровна Орлова Ирина Ринатовна	Долевая собственность, № 42:30:0412010:2079-42/006/2017-6 Долевая собственность, № 42:30:0412010:2079-42/006/2017-7	15.12.2017 15.12.2017	1/2 1/2	21,3 21,3	21,3
42:30:0412010:3202	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	66	44,8	Малышева Маргарита Васильевна	Собственность, № 42-01/06-01/2000-43472	11.11.2000	1	44,8	
42:30:0412010:3247	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	67	44,8	Рунчев Евгений Николаевич	Собственность, № 42-42/006-42/206/125/2016-427/1	19.08.2016	1	44,8	

42:30:0412010:136	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	68	31,1	Рябенков Богдан Викторович Плетникова Альбина Леонидовна Рябенков Илья Викторович	Долевая собственность, № 42:30:0412010:136-42/006/2018-2 Долевая собственность, № 42:30:0412010:136-42/006/2018-3 Долевая собственность, № 42:30:0412010:136-42/006/2018-1	19.07.2018 19.07.2018 19.07.2018	2/5 1/5 2/5	12,44 6,22 12,44
42:30:0412010:2033	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	69	43	Бордокин Юрий Федорович Бордокина Светлана Федоровна	Долевая собственность, № 42-42-06/073/2006-512 Долевая собственность, № 42-42-06/073/2006-512	07.09.2006 07.09.2006	1/2 1/2	21,5 21,5
42:30:0412010:2059	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	70	44,8	Мадаминов Илхом Иномжонович	Собственность, № 42-42-06/135/2012-111	17.09.2012	1	44,8
42:30:0412010:2084	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	71	41,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:3235	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	72	31,1	Егорова Алла Степановна	Собственность, № 42-01/06-01/2000-9540А	31.03.2000	1	31,1
42:30:0412010:2064	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	73	43,1	Чернышов Александр Александрович Чернышова Ирина Александровна Чернышова Полина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/010/2006-006 Долевая собственность, № 42-42-06/010/2006-006 Долевая собственность, № 42-42-06/010/2006-006	26.02.2006 26.02.2006 26.02.2006	1/3 1/3 1/3	14,366 14,366 14,366
42:30:0412010:3117	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	74	44,6	Разумова Анна Васильевна Разумова Анна Васильевна	Долевая собственность, № 42-42-06/105/2010-094 Долевая собственность, № 42-42-06/105/2010-095	29.06.2010 29.06.2010	1/2 1/2	22,3 22,3
42:30:0412010:2022	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	75	41,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412010:3477	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	76	30,7	Сидорова Тамара Ульяновна	Собственность, № 42-42-06/005/2014-105	28.01.2014	1	30,7
42:30:0412010:3381	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	77	44,3	Бушаева Татьяна Владимировна Бушаев Андрей Иванович Фисенко Дмитрий Викторович Фисенко Валерия Викторовна Бушаев Иван Андреевич	Долевая собственность, № 42-42-06/049/2014-144 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2014-144 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2014-144 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2014-144 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2014-144	20.03.2014 20.03.2014 20.03.2014 20.03.2014 20.03.2014	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5	8,86 8,86 8,86 8,86 8,86
42:30:0412010:2060	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	78	43,6	Балина Екатерина Леонидовна	Собственность, № 42:30:0412010:2060-42/006/2017-1	28.08.2017	1	43,6
42:30:0412010:2030	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	79	41,7	данные в Росреестре отсутствуют	ПР 036411 дог.прив. № 3862			
42:30:0412010:3281	г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2	80	31,6	Маркова Лариса Владимировна Марков Павел Семенович Марков Илья Семенович	Долевая собственность, № 42-42-06/137/2013-083 Долевая собственность, № 42-42-06/137/2013-083 Долевая собственность, № 42-42-06/137/2013-083	14.08.2013 14.08.2013 14.08.2013	1/3 1/3 1/3	10,533 10,533 10,533

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем, что в Вашем доме будет проводиться общее собрание в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника помещения Петренко Ольги Федоровны кв. 38
(Ф.И.О.)

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, Климасенко, 16/2 (во дворе дома).

Дата и время проведения очного собрания: 18-00 ч. «30» июня 2020 г.

Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 16/2-38

Дата и время окончания приема решений собственников (окончания голосования): 18-00 ч. «04» сентября 2020 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

- председатель собрания – Петренко Ольга Федоровна кв. 38,

- секретарь собрания – Трапезникова Элла Владимировна кв. 42

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3378 264,49 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 158 700,30 руб.; разработка проектной документации- 151 968,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Петренко Ольга Федоровна кв. 38

5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Ознакомиться с информацией и документами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения к инициатору собрания по месту его жительства: г. Новокузнецк, ул. М.Тореза д.8

При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!

Инициатор общего собрания Петр Петренко О.Ф.

Реестр размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, дом 16/2 : от «19» 06 2020 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 30.06.2020 года по 04.09.2020 года,
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
№1	Доска объявлений	19.06.20	Шестакова И.М.	Петренко О.В. Личн 38 кв
№ 2	Доска объявлений	19.06.20	Шестакова И.М.	Петренко О.В. Личн 38 кв
№ 3	Доска объявлений	19.06.20	Шестакова И.М.	Петренко О.В. Личн 38 кв
№ 4	Доска объявлений	19.06.20	Шестакова И.М.	Петренко О.В. Личн 38 кв

**Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2**

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 378 264,49 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 158 700,30 руб.; разработка проектной документации – 151 968,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
38	Петренко О.В.	21,85	42-42-06/156	1/2	за	за	за	за	за	за	Петен
38	Петренко В.В.	21,85	2007-124 отт 06.11.2007	1/2	за	за	за	за	за	за	Петен
37	Тюлькин С.В.	42,8	42-01/06-1/1002	1/3	за	за	за	за	за	за	Тюлькин
37	Александров М.В.	"	131 от 28.01.02	1/3	за	за	за	за	за	за	Александр
37	Савченко Г.В.	"		1/3	за	за	за	за	за	за	Сав

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
34	Калинина	44,4	42-42-06/080/2010-328 от 21.06.2010	1	за	за	за	за	за	за	Калинина
35	Алифранчук П.О.	42,3	42-01/06-1/2002-131 от 28.01.2002	1	за	за	за	за	за	за	Алифранчук
30	Русанова	45	42-42-06/125/2010-377 от 20.09.2010	1	за	за	за	за	за	за	Русанова
28	Газаров	30,5	42-01/06-7/2002-264 от 12.03.2002	1	за	за	за	за	за	за	Газаров
21	Хромченко А.В.	43,1	42-30-04/2010-2055-42/005 2018-2 от 09.06.2018	1/9	за	за	за	за	за	за	Хромченко
21	Хромченко А.Т.	—	—	1/9	за	за	за	за	за	за	Хромченко
21	Хромченко Т.В.	—	—	1/9	за	за	за	за	за	за	Хромченко
21	Хромченко А.Т.	—	—	2/3	за	за	за	за	за	за	Хромченко
22	Гулиб А.А.	44,2	42-42-06/056/2010-199 от 05.05.2010	1	за	за	за	за	за	за	Гулиб
23	Кудайкина С.К.	41,8	42-42-06/012/2006-586 от 27.02.2006	1	за	за	за	за	за	за	Кудайкина
12	Молоткова Л.Н.	43,4	42-01/06-29/2001-421 от 24.10.2001		за	за	за	за	за	за	Молоткова
11	Сидорова Е.В.	45	42-01/06-29/2001-422 от 24.10.2001		за	за	за	за	за	за	Сидорова
16	Богданов В.В.	43,1			за	за	за	за	за	за	Богданов
29	Байрамов И.	—		1/2	за	за	за	за	за	за	Байрамов

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
20	Васильева АА	43,1			за	за	за	за	за	за	[Подпись]
19	Павлова А.Р.	44,5	42-42-06/196/2012-219 от 18.12.2012	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
52	Лычадилок С.В.	43,4	42.30.04/2010.133-42 006/2014-1 от 02.03.2014	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
61	Шелова Елена	43,2	42.42.06/039/2005-114 от 13.04.2005		за	за	нет	за	за	за	[Подпись]
68	Тютинцова	31,1	42.30.04/2010.136-42/006 2018-3 от 19.04.2018		за	за	за	за	за	за	[Подпись]
66	Иванова М.В.	44,8	42.01/06-01/2000-134/12 от 11.11.2000	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
72	Воронов А.С.	31,1	42.01/06-01/2000.954А от 31.03.2000	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
70	Мозышев В.А.	44,8	42.42.06/135/2012-111 от 17.09.2012	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
77	Бичаева Т.В.	44,3	42.42.06/049/2014-114 от 20.03.2014		за	за	за	за	за	за	[Подпись]
40	Бухтиярова И.И.	31,3	42.30.04/2010.3164-42 006/2014-1 от 11.08.2014	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
36	Кузнецова А.В.	31,5	42.42.06/144/2012-103 от 15.10.2012	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
32	Дамченко А.П.	31,5	42.01/06-23/2004-420 от 10.06.2004	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
25	Алексеева И.И.	43,6	42.01/06-4/2003-311 от 05.03.2003	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
75	Белая Наталья	41,9	907. №31368 от 30.12.90г.	1	за	за	за	за	за	за	[Подпись]

14

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
29	Гришкин Д.В.	43,5	42-42.06/082/2010-452 от 01.07.2010	1/2	за	за	за	за	за	за	Гришкин Д.В.
62	Рожков С.В.	44,1	№ ПП-16555 от 25.06.1997	1	за	за	за	за	за	за	Рожков С.В.
31	Завьялова Г.П.	42,2	42.30.04/2010.2082-42 006/2017-1 от 26.10.2017	1	за	за	за	за	за	за	Завьялова Г.П.
42	Трапезникова Э.В.	42,2	42-42.06/150/2009-079 от 06.11.2009	1	за	за	за	за	за	за	Трапезникова Э.В.
26	Корнилов А.А.	44,6	42-42.06/029/2012-488 от 19.03.2012	1	за	за	за	за	за	за	Корнилов А.А.

216,6

15

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись	
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й		
16	Тюганова Л.В.	43,1										
48	Тришинец Т.Н. Тришинец С.Н. Тришинец И.Н.	42,3 м ²	42.42/006-42/112/022 2016 - 493/2	1/10 1/10 1/10	за за за	за за за	за за за	за за за	за за за	за за за		
29	Сеткин Е.П.	43,5 м ²	42.42.06/082/2010-152 от 01.07.2010	1/2	за	за	за	за	за	за		
39	Байралиов И.	43	42.01/06-21/2001-118	1	за	за	за	за	за	за		
27	Тюганова Л.В.	42,3	42.30.04/2010.3548 42/006/2018-1	1	за	за	за	за	за	за		
4	Игатайкина К.С.	21,65	42.42.06/086/2014-222	1/2	за	за	за	за	за	за		
4	Игатайкина С.И.	21,65	от 07.07.2014	1/2	за	за	за	за	за	за		
3	Семраклима Е.А.	44,6	42.42.06/115/2013-074	1	за	за	за	за	за	за		
2	Зреленко В.М.	42,4	42.30.04/2010.3222-42 006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за		
15	Зубков М.В.	22,25	42.42.06/153/2013-266	1/2	за	за	за	за	за	за		
15	Зубков А.С.	22,25	42.42.06/150/2011-103	1/2	за	за	за	за	за	за		
8	Смирнова О.Т.	43,8	42.42.06/026/2012-350	1	за	за	за	за	за	за		
63	Карцова Л.В.	42,7	42.42.06/139/2013.208	1	за	за	за	за	за	за		

11

1175,5

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
№13	Воловичук С.А.	31,3	42-42-06/102/2004-305	1	за	за	за	за	за	за	
56	Бахарева М. А. Филиппова Е. А.	43,5	42.42.06/226/2013-139	1/2 1/2	за за	за за	за за	за за	за за	за за	Филиппова
50	Семениченко Р.Е.	28,066	42-42-06/132/2009-144	2/3	за	за	за	за	за	за	Семениченко
50	Семениченко В.А.	14,034	42.42/006-42/110/004 2016 - 410/2	2/6	за	за	за	за	за	за	Семениченко
73	Чернышова А.А.	14,366	42-42-06/010/2006-086	1/3	за	за	за	за	за	за	Чернышова
73	Чернышова А.А.	14,366	от 26.02.2006	1/3	за	за	за	за	за	за	Чернышова
73	Чернышова В.Ф.	14,366		1/3	за	за	за	за	за	за	Чернышова

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. Климасенко, д.16/2

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
41	Тубенко М. М.	29,9	42.30.04/2010:129-42/006/2014-1 от 20.04.2017	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
53	Поваров Е. Т.	30,1	42.42.06/186/2013-284	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
54	Рожиков А. А.	21,1	42.42.06/106/2010-219	1/2	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
54	Рожиков Р. М.	21,1	от 26.07.2010	1/2	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
1	Котосов Ю. А.	10,533	42.30.04/2010:2043-42/006/2018-6	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
1	Лавренко Д. С.	10,533	42.30.04/2010:2043-42/006/2018-7	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
1	Лавренко Д. С.	10,533	42.30.04/2010:2043-42/006/2018-8	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
5	Дорохов В. В.	31,1	42.42.06/026/2005-458	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
8	Курсанов В. М.	31,6	42.01/06-5/2003-80	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
6	Взломов В. В.	41,6	договор аренды № 1/3582 от 15.11.96	96	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
59	Александров А. А.	44,3	42.42.06/156/2013-139	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
60	Мухамеджанов А. С.	44,2	42.42.06/094/2010-319	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>

326,6

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 16/2**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «30 » июня 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «04» сентября 2020 г. в 18.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания. - председатель собрания – Петренко Ольга Федоровна кв. 38 - секретарь собрания – Трапезникова Э.В. кв. 42	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 378 264,49 руб., в том числе: ремонт крыши – 3158700,30 руб.; разработка проектной документации- 151 968,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 596,19 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора	ЗА	100
		ПРОТИВ	0

	на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).	ВОЗД.	0
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Петренко Ольгу Федоровну кв. 38	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

Благодарим за участие в голосовании!

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.

Инициаторы общего собрания – Петренко О.Ф. (кв. 38) /

Трапезникова Э.В. (кв.42) /

Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, д. 16/2

в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	04.09.20	Карпович Н.С.	Петренко О.В. Петр 38 кв.
2	Доска объявлений	04.09.20	Карпович Н.С.	Петренко О.В. Петр 38 кв.
3	Доска объявлений	04.09.20	Карпович Н.С.	Петренко О.В. Петр 38 кв.
4	Доска объявлений	04.09.20	Карпович Н.С.	Петренко О.В. Петр 38 кв.